

## Zmluva o dielo č.

na zhotovenie diela - stavby „Parkovisko pri Dome smútku“ uzatvorenej v zmysle S 536 a nasledovné Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov.

---

### I. ZMLUVNÉ STRANY

<b>Objednávateľ:</b>	<b>Obec Vojnatina</b>
Sídlo organizácie:	Vojnatina 124 , Porúbka 07261
Štatutárny orgán:	Silvia Ihnatová - starostka
IČO:	00325961
DIČ:	202072525
IČ DPH:	Neplatca DPH
Tel.:	+421566522353 ,+421915893827
e-mail:	<a href="mailto:ocuvojnatina@minet.sk">ocuvojnatina@minet.sk</a>
Web:	<a href="http://www.vojnatina.sk">www.vojnatina.sk</a>

<b>Zhotoviteľ:</b>	<b>MATSAR s.r.o.</b>
Sídlo:	ul. Priemyselná 2/1711, Michalovce
Zastúpený:	JUDr. Ľubomír DZURJO
Tel.:	0911 171 705
Fax:	
e-mail:	<a href="mailto:dzurjolubomir@gmail.com">dzurjolubomir@gmail.com</a>
Bankové spojenie:	FIO banka
Číslo účtu, IBAN:	SK92 8330 0000 0026 0223 8971
IČO:	509 400 58
DIČ:	2120546670
IČ DPH:	SK2120546670
Zapísaný v registri:	OR SR Mestský súd Košice

### I. PREAMBULA

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania zákazky v zmysle § 3 zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zadávanie zákazky na uskutočnenie stavebných prác podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je víťazná ponuka zhotoviteľa zo dňa 03.07.2024, spracovaná v súlade so súťažnými podkladmi v rámci procesu verejného obstarávania.

## II. PREDMET ZMLUVY

(1) Predmetom zmluvy je uskutočnenie stavebných prác zákazky „Parkovisko pri Dome smútku“, ktorú vykoná zhotoviteľ a zaväzuje sa vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo a dodať ho objednávateľovi v termíne dohodnutom v zmluve.

(2) Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť svoj záväzok osobne – svojimi pracovníkmi, alebo aj k čiastočnému plneniu prostredníctvom tretej osoby, pričom zodpovednosť má zhotoviteľ, akoby dielo vykonával sám.

(3) Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo – stavebné práce prevezme na základe preberacieho protokolu a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

## III. ČAS PLNENIA

(1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že stavebné práce dodá v termíne:

Začiatok:                    **do 3 kalendárnych dní od prevzatia staveniska**  
Ukončenie prác:            **najneskôr do 60 dní od prevzatia staveniska**

(2) Ak zhotoviteľ ukončí stavebné práce alebo ich dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať pred dohodnutým termínom plnenia v zmysle tejto zmluvy a zaplatí dohodnutú cenu.

## IV. CENA

(1) Cena predmetu zmluvy je na základe predloženej cenovej ponuky vo verejnom obstarávaní - rozpočtu na vykonanie prác, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo a predstavuje čiastku:

Cena diela bez DPH: 15829,36 EUR

DPH 20%: 3165,87 EUR

**Cena diela s DPH 18995,23EUR**

Slovom: osemnásťtisícdeväťstodeväťdesiatpäťcelýchdvadsaťtri EUR s DPH

(2) Objednávateľ sa zaväzuje, že zaplatí zhotoviteľovi na základe jeho vyúčtovania za skutočne vykonané a dodané stavebné práce cenu na základe jednotkových cien po vykonaní obhliadky diela a podpise preberacieho protokolu.

(3) Zabudovaný materiál a komponenty až do úplného uhradenia ceny diela ostávajú majetkom zhotoviteľa, pričom materiál a veci obstarané na vykonanie diela sú zahrnuté v cene za vykonanie diela.

## V. PLATOBNÉ PODMIENKY

(1) Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi žiadnu zálohu či preddavok.

(2) Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej po prevzatí stavby na základe preberacieho protokolu, ktorú zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi.

(3) Faktúry musia obsahovať povinné náležitosti a v prílohe bude odovzdaný popis fakturovaných a odsúhlasených prác.

(4) Predmet zákazky je financovaný z vlastných prostriedkov verejného obstarávateľa formou bezhotovostného platobného styku v lehote splatnosti faktúry.

(5) Splatnosť faktúry je **14 dní** odo dňa doručenia objednávateľovi.

## VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

(1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné práce v zmysle predmetu zmluvy sú vykonané riadne v súlade so zmluvou a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v zmluve. Taktiež zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet diela má v čase jeho odovzdania, pričom za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho zmluvných povinností.

(2) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť

(3) **Záručná doba** diela je **60 mesiacov** a začína plynúť od odovzdania diela objednávateľovi. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť všetky vady diela.

(4) Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne do rúk zástupcu zhotoviteľa.

(5) V prípade, že objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky, zaniká jeho právo zo zodpovednosti za vady a nedorobky a ostatné vady do skončenia záručnej lehoty.

## VII. ZMLUVNÉ POKUTY

(1) Ak zhotoviteľ odovzdá dielo, alebo časti diela po termíne, a ak zaviniť tento dôvod omeškania, zaplatí zmluvnú pokutu, vo výške 0,05% z celkovej, alebo čiastočnej ceny za každý deň omeškania až do splnenia zmluvnej povinnosti.

(2) V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.

(3) Úhrada, alebo zápočet ktorejkoľvek zmluvnej sankcie nezbavuje zhotoviteľa povinnosti dielo riadne dokončiť, ani jeho ďalších povinností podľa tejto zmluvy.

(4) Zmluvné pokuty musia byť uplatnené písomne, inak sú neplatné.

## VIII. INÉ PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že denne počas doby plnenia predmetu tejto zmluvy bude na stavbe prítomný jeho zodpovedný pracovník.
- (2) Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne, je však pri určení spôsobu vykonania diela viazaný aj pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať výzvy a pokyny objednávateľa.
- (3) Zhotoviteľ je povinný vyhotovovať elektronickú fotodokumentáciu počas realizácie predmetu tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotovovať elektronickú fotodokumentáciu každým dňom, počas ktorého dochádza k realizácii predmetného diela. Vyhotovenú fotodokumentáciu zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi pri odovzdaní hotového diela.
- (4) Zhotoviteľ sa pri realizácii diela zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- (5) Konštrukčné zmeny, zmeny materiálov oproti predloženej ponuke môže zhotoviteľ vykonať len po písomnom odsúhlasení objednávateľom.
- (6) Počas uskutočňovania diela, zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou na majetku objednávateľa alebo majetku iných osôb. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom je zhotoviteľ povinný uviesť vec do pôvodného stavu alebo nahradiť škodu.
- (7) Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarne opatrenia na stavbe u svojich zamestnancov.
- (8) Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu, poriadok na stavenisku a likvidáciu odpadov v zmysle platnej legislatívy.
- (9) Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, kde budú stavebné práce realizované, bez takých závad, ktoré by vykonávanie diela sťažovali, alebo znemožňovali. Zhotoviteľ splní svoj záväzok riadnym ukončením stavebných prác a odovzdaním diela objednávateľovi.

## IX. VYŠŠIA MOC

- (1) Pre účely predmetnej zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť účastníci tohto zmluvného vzťahu, napr. živelné pohromy.
- (2) Ak sa plnenie predmetnej zmluvy stane nemožným v trvaní 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času jej plnenia. V prípade, že nebude možná dohoda, môže strana, ktorá sa na vyššiu moc odvolala odstúpiť od zmluvy. Účinky nastanú dňom doručenia písomnej výzvy účastníkovi vzťahu na jeho poslednú známu adresu.
- (3) V prípade nesúhlasu druhej strany so zrušením zmluvy rozhodne súd na návrh tejto strany.

## X. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

(1) Objednávateľ je oprávnený vykonať kontrolu diela u zhotoviteľa podľa jeho vlastného uváženia a tiež na kontrolných dňoch určených zhotoviteľom po ich predchádzajúcej vzájomnej dohode.

(2) Účastníci zmluvného vzťahu sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené, nesprístupnia tretím osobám, bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely než sú dohodnuté v zmluve.

(3) Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len vo forme písomných dodatkov v súlade so zákonom 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení, ktoré budú platné, ak budú potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

(4) Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť pri splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k schváleniu verejného obstarávania.

(5) Ak sa vyskytnú otázky neriešené touto zmluvou, použijú sa primerane ustanovenia Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

(6) Táto zmluva je vypracovaná v troch exemplároch, z ktorých dva sú pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

(7) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

č.1 Podrobný rozpočet v písomnej podobe (predkladá úspešný uchádzač v čase podpisu zmluvy)

č.2 Zoznam subdodávateľov (predkladá úspešný uchádzač v čase podpisu zmluvy. Ak relevantné)

(8) Účastníci zmluvného vzťahu sa oboznámili s jej obsahom prečítaním, porozumeli jej obsahu a prehlasujú, že táto nebola podpísaná v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok a na znak toho ju podpisujú.

(9) Táto zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach z ktorých dve si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

V Michalovciach dňa 01.07.2024

Zhotoviteľ:

V *Vojnatine* ..... dňa: *23. 7. 2024*

Objednáva